**Администрация Дегтяренского сельского поселения**

**Каменского муниципального района**

**Воронежской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

04 февраля 2022 г. № 12

«Об утверждении схемы теплоснабжения

Дегтяренского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», администрация Дегтяренского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Дегтяренского сельского поселения Каменского муниципального района согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление № 48 от 19.10.1915г. (редакция №47от 06.09.2021 г)

3. Обнародовать настоящее постановление на территории Дегтяренского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Дегтяренского сельского поселения Каменского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дегтяренского

сельского поселения С.И.Савченко

Приложение № 1

к постановлению администрации

Дегтяренского сельского поселения

от 04.02.2022 г. № 12

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Дегтяренского сельского поселения**

**Каменского муниципального района**

**Воронежской области**

**2022 г.**

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Дегтяренского сельского поселения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Дегтяренского сельского поселения Каменского муниципального района является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Генеральный план Дегтяренского сельского поселения.

-Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

Схема теплоснабжения содержит следующие разделы:

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Раздел 8. Перспективные топливные балансы

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Раздел 11. Решения о перераспределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям

Раздел13.Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

**Общие положения**

Схема теплоснабжения [поселения](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=ff6ba0c3892dde416598bfeee2950822&url=http%3A%2F%2Fru.wikipedia.org%2Fwiki%2F%25D0%259F%25D0%25BE%25D1%2581%25D0%25B5%25D0%25BB%25D0%25B5%25D0%25BD%25D0%25B8%25D0%25B5%22+%5Co+%22%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=ff6ba0c3892dde416598bfeee2950822&url=http%3A%2F%2Fru.wikipedia.org%2Fwiki%2F%25D0%25A2%25D0%25B5%25D0%25BF%25D0%25BB%25D0%25BE%25D1%2581%25D0%25BD%25D0%25B0%25D0%25B1%25D0%25B6%25D0%25B5%25D0%25BD%25D0%25B8%25D0%25B5%22+%5Co+%22%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=ff6ba0c3892dde416598bfeee2950822&url=http%3A%2F%2Fru.wikipedia.org%2Fwiki%2F%25D0%25AD%25D0%25BD%25D0%25B5%25D1%2580%25D0%25B3%25D0%25BE%25D1%2581%25D0%25B1%25D0%25B5%25D1%2580%25D0%25B5%25D0%25B6%25D0%25B5%25D0%25BD%25D0%25B8%25D0%25B5%22+%5Co+%22%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5).

**Основные цели и задачи схемы теплоснабжения**:

​ • определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

​ • повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

​ • минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

​ • обеспечение объектов Дегтяренского сельского поселения тепловой энергией;

​ •  реконструкция изношенных тепловых сетей социально значимых объектов, применение труб повышенной надежности (с долговечным антикоррозийным покрытием).

**Пояснительная записка схемы теплоснабжения**

Дегтяренского сельское поселение (далее – Дегтяренское СП) входит в состав Каменского муниципального района. Площадь поселения на 01.01.2021 г. 8.512 тыс. га. Центр сельского поселения село Дегтярное расположен в 19 км от административного, экономического и культурного центра района - п.г.т. Каменка. Связь с райцентром осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Каменка-Гойкалово, проходящая через село Дегтярное.

Граница муниципального образования Дегтяренского сельского поселения установлена Законом Воронежской областной Думы  № 63-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Воронежской области» от 15.10.2004 г. (ред. от 19.10.2009 г.).

В состав Дегтяренского СП входит 4 населенных пункта: с. Дегтярное, являющееся административным центром поселения, х. Гойкалово, х. Свистовка, х. Хвощеватый. Численность населения ДегтяренскогоСП на 01.01.2021 – 645 человек.

Территория поселения граничит с Тхоревским, Карпенковским, Татаринским сельскими поселениями Каменского района, а также имеет границу на западе с Острогожским муниципальным районом.

Климат на территории поселения умеренно-континентальный с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными зонами. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,1 С. Средние из абсолютных максимальных температур составляет +35С, средние из абсолютных минимальных температур составляет -28С.

В с. Дегтярное теплоснабжение здания школы осуществляется от газовой котельной, реконструированной в 2019 году, оснащенной 4 газовыми котлами «ИШМА 100», мощностью 94,7 кВт каждый . Общая протяженность сетей составляет 300 метров.

- надземные-280 м, обмотка труб – минвата, утиплительфольнерованный, рубероид.

-подземные-20 м., обмотка труб – минвата, утиплительфольнерованный, рубероид.

Износ тепловых сетей – 77,5 %.

В административном здании, расположенных в здании Дегтяренском СДК и библиотеки теплоснабжение осуществляется от индивидуального газового котла.

Объекты на территории поселения имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения.

Жители индивидуальной жилой застройки пользуются природным газом и , в незначительных объемах, твердым топливом. Пользуются жители исключительно индивидуальным отоплением.

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения**

Жилищный фонд Дегтяренского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области представлен малоэтажной застройкой, большую часть из которой составляют индивидуальные жилые дома. Жилые дома отапливаются при помощи индивидуальных источников тепловой энергии, работающих при помощи газа, электроэнергии и твердого топлива.

Потребителями тепла на территории поселения от газовой котельной являются:

таблица №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Установленная мощность, кВт | Потребители |
| 1 | котельная с. Дегтярное | Воронежская область. Каменский район с. Дегтярное ул. Молодежная,д.44 | 378,8 | МКОУ «Дегтяренская ООШ» |

В перспективе изменение спроса на тепловую энергию не требуется.

**Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

Состав и характеристика оборудования котельных

таблица №2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Тип  котла | Кол-во  котлов | Теплоноситель | Установленная  (располагаемая)  мощность, Гкал/час (КВт) | Давление  воды, МПа | Температура  воды, 0 С | КПД при работе на основном топливе,% |
| котельная с. Дегтярное | ИШМА – У2100 | 4 | вода | 0,3257/378,8 | 0,3 | 90-70 | 88 |

Регулирование отпуска тепловой энергии осуществляется исходя из наружной температуры воздуха населенного пункта и, в соответствии с температурным графиком, определяется температура теплоносителя, уходящего из котельной в теплосеть.

Прироста нагрузки на котельную сельского поселения, а, следовательно, и на водоподготовительные установки на момент данной разработки не ожидается.

**Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя**

На базе указанного источника теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления.

На всех тепловых сетях отопления в качестве секционирующей и регулирующей арматуры установлены шаровые краны и задвижки.

Существующие схемы тепловых сетей и систем теплоснабжения (приложение) являются оптимальными для поселения ввиду небольшой протяженности магистралей, доступности к ревизии и ремонту.

Характеристика тепловых сетей:

Теплосети с. Дегтярное:

Общая протяженность сетей составляет 300 метров. Год ввода в эксплуатацию -1999 г.

- надземные-560 м, обмотка труб – минвата, утиплительфольнерованный, рубероид.

-подземные-40 м., обмотка труб – минвата, утиплительфольнерованный, рубероид.

Износ тепловых сетей – 77,5 %.

На момент разработки схемы расширение зоны теплоснабжения с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии не планируется.

**Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения**

Строительство новых котельных, реконструкция или ликвидация существующих источников тепловой энергии не планируется. Строительство индивидуальных жилых домов на территории поселения планируется выполнять с использованием индивидуальных источников тепловой энергии.

Строительство объектов социально-культурной сферы на территории поселения в ближайшей перспективе также не планируется.

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии**

Рекомендуется регулярное проведение диагностических работ, с целью выявления дефектов, отклонений от нормальных режимов, способных привести к аварийным ситуациям. Необходимо своевременное техническое обслуживание, проведение профилактических работ, ремонтов, замены устройств, агрегатов и других элементов источников тепловой энергии.

Мероприятия по техническому перевооружению источниковтепловой энергии.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Описание мероприятий | Сроки реализации |
| 1 | котельная с. Дегтярное | Воронежская область. Каменский район с. Дегтярное, ул. Молодежная, 44 | Замена котлоагрегатов | в случае выхода их строя |

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

Основными недостатками системы теплоснабжения являются:

- износ тепловых сетей;

Срок полезного использования тепловых сетей определен на основании норм амортизации, используемых теплоснабжающими при расчете амортизационных отчислений и составляет 25 лет.

Для тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, рекомендуется проводить диагностику технического состояния и экспертизу промышленной безопасности рассматриваемых участков.

По результатам диагностики должно приниматься решение о реконструкции участка, либо о продлении срока эксплуатации.

Своевременная замена ветхих тепловых сетей позволяет поддерживать тепловые сети в удовлетворительном состоянии, обеспечивает нормативную надежность системы теплоснабжения, значительно снижает повреждаемость тепловых сетей.

По данным теплосетевых организаций, необходимая перекладка тепловых сетей по результатам обследований и экспертизы промышленной безопасности составляет 1-1,2 % общей протяженности сетей в год.

Мероприятияпо строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Протяженность тепловых сетей | Описание мероприятий | Сроки реализации |
| 1 | котельная с. Дегтярное | Воронежская область. Каменский район с. Дегтярное, ул. Молодежная, 44 | надземные- 560 м,  подземные-40 м. | Реконструкция участка тепловой  сети | 2024-2026 гг. |

**Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

Открытые системы теплоснабжения на территории поселения отсутствуют.

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения отсутствует.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы**

Учитывая, что увеличение потребления тепловой энергии в Дегтяренском сельском поселении не планируется, значения расходов основного вида топлива останется на базовом уровне.

В качестве основного топлива источников тепловой энергии в Дегтяренском сельском поселении используется природный газ. Резервного и аварийного топлива на котельной муниципального образования не предусмотрено.

Топливные балансы в перспективе не изменятся.

**Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

Предложение по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Описание мероприятий | Стоимость | Сроки реализации |
| 1 | котельная с. Дегтярное | Воронежская область. Каменский район с. Дегтярное, ул. Молодежная,44 | Замена котлоагрегатов | 140 т.р | в случае выхода их строя |

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Протяженность тепловых сетей | Описание мероприятий | Стоимость | Сроки реализации |
| 1 | котельная с. Дегтярное | Воронежская область. Каменский район с. Дегтярное, ул. Молодежная,44 | надземные- 560 м,  подземные-40 м. | Реконструкция участка тепловой  сети | 150 т.р. | 2024-2026 |

Изменения температурного графика и гидравлического режима работы систем теплоснабжения поселения не планируются.

**Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

Единой теплоснабжающей организации на территории поселения не имеется. Действующие котельные принадлежит на праве собственности администрации Дегтяренского сельского поселения, которые отапливают социальные объекты. Необходимости присвоении статуса единой теплоснабжающей организации нет.

**Раздел 11. Решения о перераспределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Решения о перераспределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии принимает собственник котельных для оперативной подачи теплоснабжения социальным объектам. В котельных имеются резервные отопительные котлы, которые могут быть использованы в случае аварии на основных котлах.

**Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям**

Тепловые сети состоят на кадастровом учете. Значатся в реестре муниципального имущества Дегтяренского сельского поселения. Планируется оформление прав собственности.

**Раздел 13.Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения**

Схема теплоснабжения синхронизирована со схемами газоснабжения, водоснабжения и электроснабжения. Котельная имеет подключения к централизованному водоснабжению поселения и к системе электроснабжения.

**Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения**

- количество прекращения подачи тепловой энергии , теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях - 0;

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии - 0.

**Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия**

Тепловая энергия предназначена только на отопление социальных объектов, поэтому разработка тарифов поставки тепловой энергии не представляется возможным.

Разработанная схема теплоснабжения будет ежегодно актуализироваться и один раз в пять лет корректироваться.

